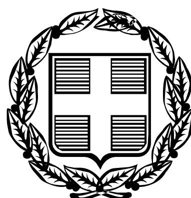


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 497

7 Ιουνίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 5248/335/06 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 306 περιοχή «Παράδεισος».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν.2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν.3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ' αριθμ. 761/55/14.4.2006 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την υπ' αριθμ. 28/2006 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 12ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 18.4.2006.

9. Την υπ'αριθμ. 539/2005 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ελευσίνας.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 306 περιοχή «Παράδεισος», με την κατάργηση τμήματος πρασιάς, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ελευσίνας.

Άρθρο 3:

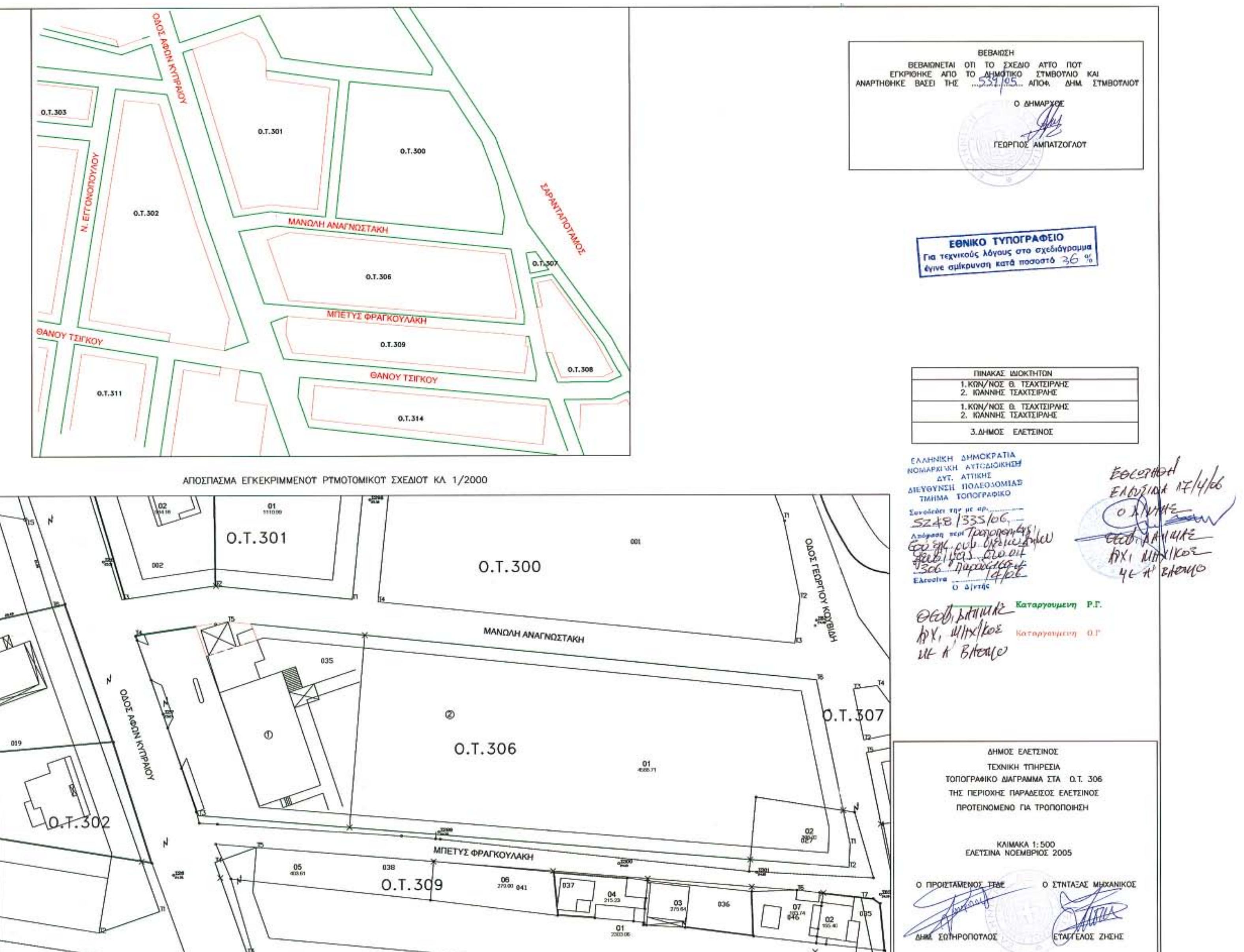
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 27 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ


ΒΕΒΑΙΩΣΗ
ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΥΤΟ ΠΟΥ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ 539/05 ΑΠΟΦ. ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1. ΚΩΝ/ΝΟΣ Θ. ΤΣΑΧΤΣΙΡΛΗΣ
2. ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΧΤΣΙΡΛΗΣ
1. ΚΩΝ/ΝΟΣ Θ. ΤΣΑΧΤΣΙΡΛΗΣ
2. ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΧΤΣΙΡΛΗΣ
3. ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Καταργουμενη Ρ.Γ.
Καταργουμενη Ο.Γ.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛ 1/2000
ΟΔΟΣ ΑΦΩΝ ΚΥΠΡΑΙΟΥ
ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΤΑΜΟΣ
ΜΑΝΩΛΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΚΗ
ΜΠΕΤΥΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΑΚΗ
ΘΑΝΟΥ ΤΣΙΓΚΟΥ
Ν. ΕΓΓΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
Ο.Τ.300
Ο.Τ.301
Ο.Τ.302
Ο.Τ.303
Ο.Τ.306
Ο.Τ.307
Ο.Τ.308
Ο.Τ.309
Ο.Τ.311
Ο.Τ.314
ΟΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΟΥΒΙΔΗ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΑ Ο.Τ. 306
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΕΛΕΥΣΙΝΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΕ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΗΣΗΣ

Αριθμ. Δ13α.1732 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας στις περιοχές Ηρακλέους και Στρατώνων (κατάργηση παροδίων στοών).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ του κράτους» και ειδικότερα του άρθρου 21 αυτού.

3. Το ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

4. Το ν.3044/2002 και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. Γ 34992/1436/14.5.1986 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 865Δ/23.9.1986) «Περί εγκρίσεως του Γ.Π.Σ. Δήμου Βέροιας».

6. Το π.δ/γμα της 15.4.1988 (ΦΕΚ 474Δ/6.7.1988) περί «εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Βέροιας».

7. Το άρθρο 2, παρ. 42 του ν. 1577/1985 (Γ.Ο.Κ./1985).

8. Την υπ' αριθμ. 124/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας στις περιοχές Ηρακλέους και Στρατώνων με σκοπό την κατάργηση των παρόδιων στοών που είχαν επιβληθεί σε συγκεκριμένα Ο.Τ. με τη μελέτη την πολεοδομική μελέτη.

9. Το από 19.1.2006 πρακτικό του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Ν. Ημαθίας.

10. Το υπ' αριθμ.146/2.2.2006 έγγραφο της Νομ. Επιτροπής Ν. Ημαθίας του Τ.Ε.Ε. Κ. Μακεδονίας και το εισηγητικό σημείωμα που το συνοδεύει.

11. Την υπ' αριθμ. οικ. 958/28.3.2006 εισήγηση του Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.

12. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία ανάρτησης-δημοσιοποίησης της απόφασης και δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

13. Το υπ' αριθμ. οικ.941/22.3.2006 διαβιβαστικό έγγραφο του Δήμου Βέροιας προς την Υπηρεσία μας.

14. Την υπ' αριθμ. Δ13α.1163/13.4.2006 θετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος Ν.Α. Ημαθίας.

15. Την από 17.4.2006 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας, όπως αυτή διατυπώνεται στη 2η πράξη του 3ου/2006 πρακτικού του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Βέροιας στις περιοχές Ηρακλέους και Στρατώνων, με κατάργηση των παρόδιων στοών που έχουν επιβληθεί με την πολεοδομική μελέτη η οποία εγκρίθηκε με το π.δ. της 15.4.1988 (ΦΕΚ 474Δ/6.7.1988), στα Ο.Τ. 660, 668, 659, 667 της περιοχής επέκτασης Ηρακλέους και 605, 606, 620, 619, 618, 612, 607, 608, 621, 622, 615, 616, 628, 625, 600, 601, 584, 590, 589, 595, 596, 587, 588, 592, 594 της περιοχής επέκτασης Στρατώνων και αντικατάσταση τους με ίσου πλάτους προκήπιο, όπως τα παραπάνω φαίνονται στα 5 διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.

Από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 18, παρ. 12, του ν.2218/1994, εντός αποκλειστικής προθεσμίας (30) τριάντα ημερών από τη δημοσίευσή της.

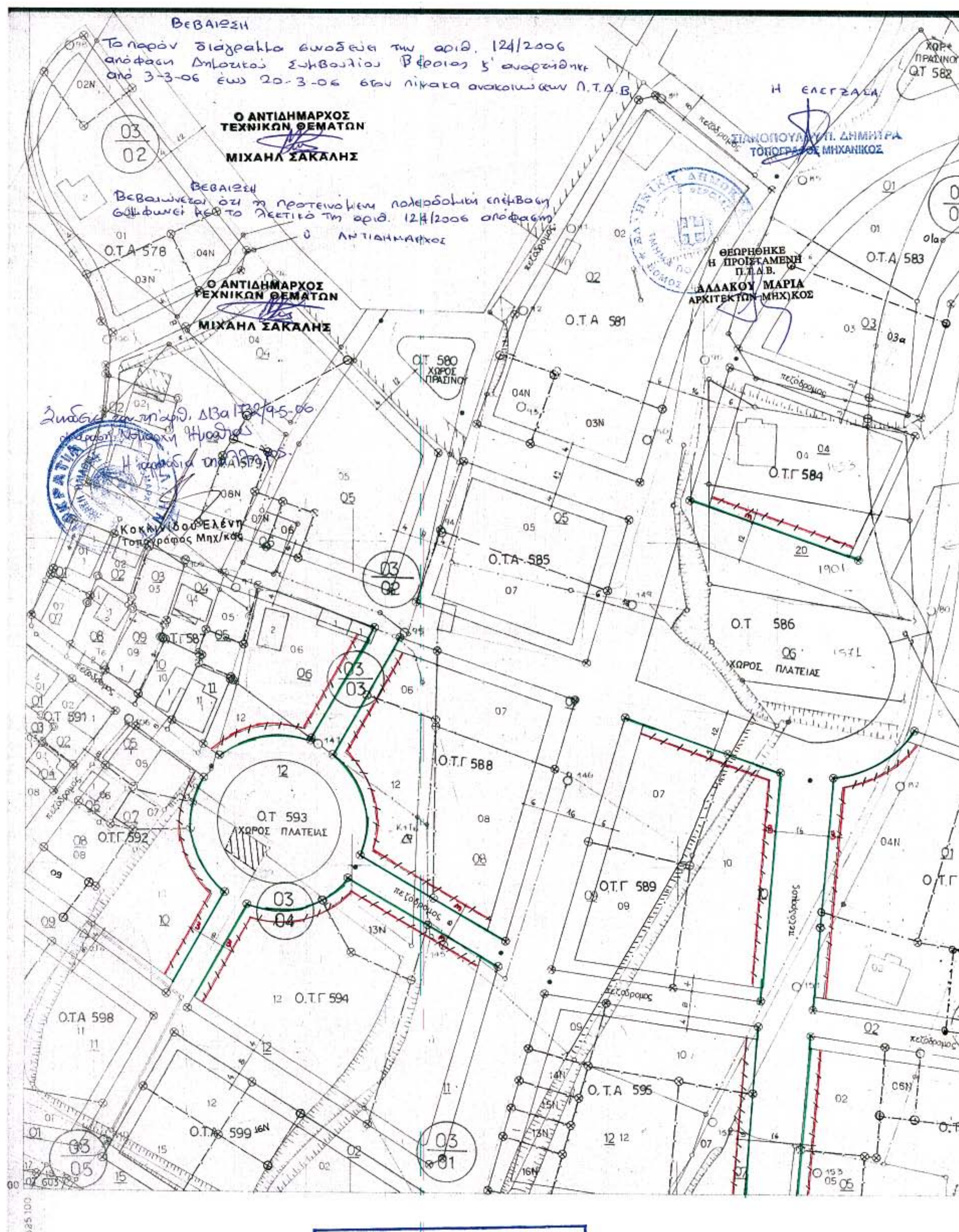
Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2839/2000.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

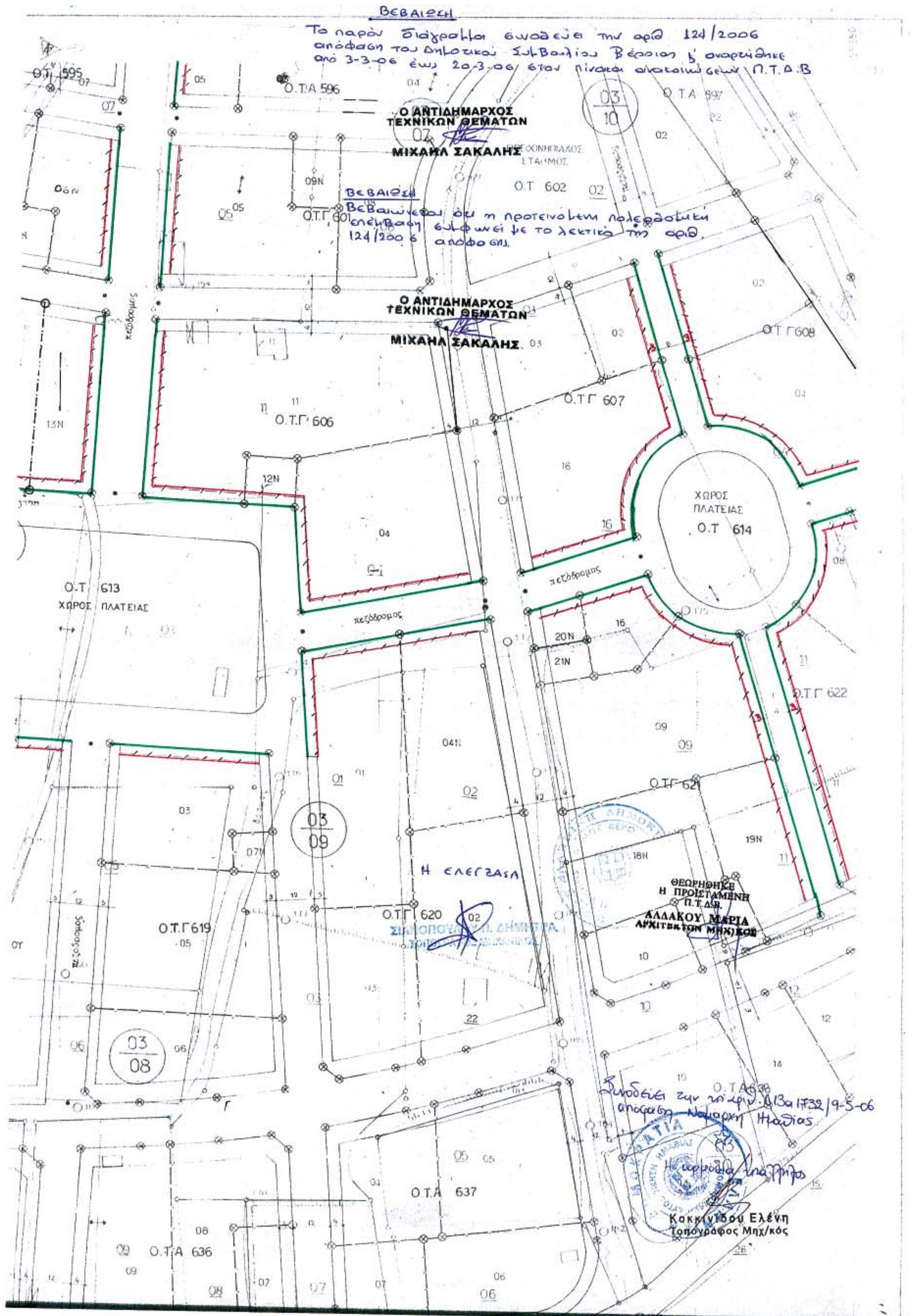
Βέροια, 9 Μαΐου 2006

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΑΡΤΣΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Συνοδεύει την με αριθ. ΔΒΔ 17328/1-5-06 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας
Η αρμόδια υπάλληλος
Κοκκινίδου Ελένη
Τοπογράφος Μηχ/κός

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την αριθ. 124/2006 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας & αναρτήθηκε από 3-3-06 έως 20-3-06 στον πίνακα ανακοινώσεων Π.Τ.Δ.Β

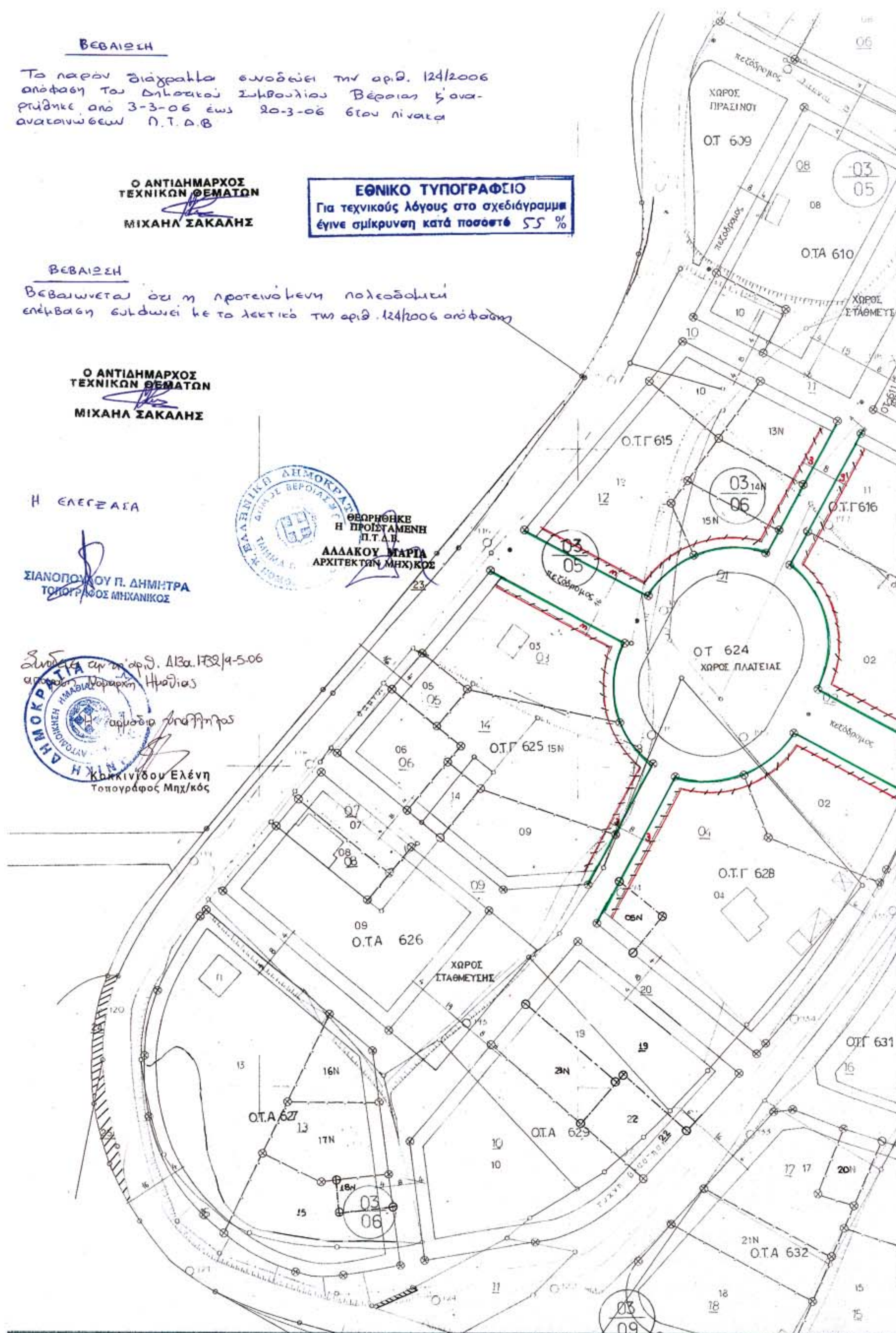
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΜΙΧΑΗΛ ΣΑΚΑΛΗΣ

Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι η προτεινόμενη πολεοδομική επέμβαση συμφωνεί με το λεκτικό της αριθ. 124/2006 απόφασης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Π.Τ.Δ.Β.
ΑΔΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ)ΚΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΜΙΧΑΗΛ ΣΑΚΑΛΗΣ


ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την αριθ. 124/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας και αναρτήθηκε από 3-3-06 έως 20-3-06 στον πίνακα ανακοινώσεων Π.Τ.Δ.Β
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΜΙΧΑΗΛ ΣΑΚΑΛΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι η προτεινόμενη πολεοδομική επέμβαση συμφωνεί με το λεκτικό της αριθ. 124/2006 απόφασης
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΜΙΧΑΗΛ ΣΑΚΑΛΗΣ
Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ
ΣΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ Π. ΔΗΜΗΤΡΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Π.Τ.Δ.Β.
ΑΔΔΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ)ΚΟΣ
Συνοδεύει την αριθ. Δ13α.1732/4-5-06 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας
Η αρμόδια υπάλληλος
Κοκκινίδου Ελένη
Τοπογράφος Μηχ/κός
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Ο.Τ 609
Ο.ΤΑ 610
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣ
Ο.Τ.Γ 615
Ο.Τ.Γ616
πεζόδρομος
Ο.Τ 624
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
Ο.Τ.Γ 625
Ο.Τ.Γ 628
Ο.ΤΑ 626
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Ο.Τ.Γ 631
Ο.ΤΑ 627
Ο.ΤΑ 629
Ο.ΤΑ 632
03/05
03/06
03/09

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Κ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΗΜΑΘΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ & ΣΤΡΑΤΩΝΩΝ
(ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΠΑΡΟΔΙΩΝ ΣΤΟΩΝ)

Ο.Τ. 491
Ο.Τ. 492
Ο.Τ.Α 656
Ο.ΤΑ 657
Ο.Τ.Γ659
Ο.Τ.Γ660
Ο.ΤΑ 662
Ο.ΤΑ658
Ο.Τ 663 ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
Ο.Τ 664 ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Ο.Τ 661 ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝ
Ο.Τ.Γ667
Ο.Τ 668
Ο.ΤΑ 666
Ο.ΤΑ 669
πεζόδρομος

Συνοδεύει την υπ' αριθ. Δ13α.1732/19.5.06 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας

Η αρμόδια υπάλληλος

Η Κοκκινίδου Ελένη
Τοπογράφος Μηχ/κός


04004970706060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr